



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Antignac	Le bourg	Maison individuelle	Maison individuelle non meublée, pour 4 personnes environ comprenant 3 chambres à l'étage, cuisine aménagée (en cours de rénovation), salle à manger-salon, salle de bains, WC, buanderie. Sous-sols. Garage. Double vitrage, électricité récente. Terrain clôturé. Disponible de suite.	Chauffage central fioul + poêle à granulés	460 €	Mme TREINS Marie-Pierre Zone Industrielle 15270 LANOBRE Tél : 06.33.85.75.09
Bassignac	Charlus	Maison individuelle	Maison individuelle de type 4 comprenant un séjour-cuisine, trois chambres, une salle de bains, WC. Garage. Cave.	Chauffage électrique	400 €	Mairie de Bassignac Tél : 04.71.40.82.33 mardi 13h30/17h30 et mercredi et samedi 8h/12h mairie.bassignac@laposte.net
Bassignac	Vendes	Duplex	Duplex situé au 1 ^{er} étage de l'école de type 5 comprenant une cuisine, un salon/salle à manger, 4 chambres, 2 salles de bains, WC. Espace privatif à l'extérieur.	Chauffage électrique	400 €	Mairie de Bassignac Tél : 04.71.40.82.33 mardi 13h30/17h30 et mercredi et samedi 8h/12h mairie.bassignac@laposte.net
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 2, 46 m ² , en rez-de-chaussée, comprenant cuisine, salle de bains, WC, 1 chambre. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	368 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	Résidence La Tarentaine	Appartement	Appartement de type 3, 61 m ² en duplex comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Bien isolé, double vitrage. Classe énergie F. Garage individuel. Balcon. Loyer conventionné - Possibilité APL.	Chauffage électrique inertie, neuf	421 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Champs sur Tarentaine	16, route de Bort	Appartement	Appartement de type 3, comprenant cuisine, séjour-salon, 2 chambres, salle de bain, WC.	Chauffage électrique	340 € + 28 € de charges	Mairie de Champs/Tarentaine 04.71.78.72.75



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F1 de 38 m ² de plain-pied, non meublé comprenant cuisine, séjour, 1 chambre, salle de bain avec douche, WC. Refait à neuf. Cours. Abri de jardin. Libre à partir du 15 octobre 2019.	Chauffage électrique	310 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement F2 de 39 m ² , 1 ^{er} étage, non meublé comprenant cuisine, 2 pièces, salle de bain avec douche, WC. Très bon état. Bonne isolation. Disponible	Chauffage électrique	310 € + 40 € de charges	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Bois de Lempre	Appartement	Appartement 78 m ² , non meublé comprenant au rez-de-chaussée cuisine ouverte sur séjour, salle de bain, WC. A l'étage 3 chambres.	Chauffage électrique	410 € + 40 € de charges (eau + OM)	Mme TREINS Yvette Bois-de-Lempre 15350 CHAMPAGNAC Tél : 06.89.07.90.67
Champagnac	Place de Champagnac	Appartement	Appartement, 1 ^{er} étage, non meublé comprenant grande cuisine (possibilité de mettre une cuisinière à bois), salon-séjour, 2 chambres, salle de bains, WC. Bon état. Débarras (pouvant servir de rangement pour le bois). Balcon. Cave. Disponible de suite.	Chauffage électrique	340 € (ordures ménagères comprises)	Mme TREINS Lydie 4, rue des Bouleaux 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.37.50 (heures des repas)
Proche de La Monselie	Laschamps	Maison	Corps de ferme 1878 rénové (meublé ou pas) 4 chambres, cuisine, séjour, salon et salle de bains, cave, garage, jardin Possibilité grange et prairie jusqu'à 2 ha Disponible de suite.	Bois et électricité	Loyer modéré	Paul RIBEYROTTE 24, rue de Lorraine 94700 MAISONS ALFORT Tél : 06.08.61.91.62
Lanobre	164, Rue Charles de Gaulle	Appartement	Appartement de type 1 comprenant cuisine, salon, 1 chambre, salle d'eau, WC. Terrasse	Fuel collectif	-	Michel MARTIN Tél : 04.71.40.31.86
Marchal	Place de la mairie	Appartement	Appartement de type 3, comprenant cuisine, séjour-salon, 2 chambres, salle de bain, WC.	Chauffage électrique	255 €	Mairie de Champs/Tarentaine 04.71.78.72.75



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Le Monteil	Le bourg	Appartement	Appartement de type 3, 90m ² , au 1er étage, non meublé. 3 pièces, cuisine, salle de bains, WC. Balcon. Garage. Disponible au 1er septembre 2019.	Chauffage au fioul (compteur calorifique).	300 € + eau + OM	Mme Patricia Benariac 06.80.14.54.12 patricia.benariac@laposte.net
Le Monteil	Le bourg	Appartement	Appartement de type 2, 75m ² , au 2 ^{ème} étage, non meublé, comprenant une grande pièce à vivre faisant office de cuisine-salle à manger / salon, 2 chambres, salle de bain et WC. Garage. Disponible au 19/08/2019.	Chauffage au fioul (compteur calorifique).	250 € + eau + OM	Mme Patricia Benariac 06.80.14.54.12 patricia.benariac@laposte.net
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 3, 70 m ² comprenant cuisine, salle de bains, WC, 2 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	449 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	Résidence Saint-Roch (A côté de la place de la Poste)	Appartement	Appartement de type 4, 77 m ² comprenant cuisine, salle de bains, WC, 3 chambres. Balcon. Garage individuel. Fenêtre double vitrage. Classe énergie C. Loyer conventionné. Possibilité APL.	Chauffage au gaz individuel	495 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73
Saignes	Le bourg	Appartement	Appartement de plain-pied d'environ 70 m ² comprenant au rez-de-chaussée salle commune avec coin cuisine, 2 chambres, WC, salle d'eau avec douche et lavabo. A l'étage 1 chambre, grenier. Cellier en sous-sol mitoyen. Double vitrage. Cour fermée.	Gaz de ville	450 €	Annie fleurs 15240 SAIGNES 04.71.40.65.28 04.71.40.51.65
Saignes	16, route de La Vigne	Maison individuelle	Maison individuelle, non meublée comprenant séjour, cuisine équipée, 3 chambres, WC, Salle de bain. Libre au 1 ^{er} août.	Fioul	545 €	M. Robert CHANET 15240 SAIGNES Tél : 04.71.40.61.02



Commune	Adresse du logement	Type d'habitation	Descriptif	Chauffage	Loyer mensuel	Contact
Ydes	Entre Ydes et Lagnac	Maison individuelle	Maison individuelle comprenant cuisine, séjour de 14 m ² , 2 chambres, WC, salle d'eau avec douche. Sur-vitrage. Disponible au 1 ^{er} février.	Chauffage électrique + cheminée	300 €	M. MONEDIERE Tél : 06.84.29.31.87
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 3, 62 m ² . 2 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	418,60 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 4, 73 m ² . 3 chambres. Balcon. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	473,28 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 5, 96 m ² . 4 chambres. Garage individuel – Bien isolé. Double vitrage. Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz individuel	506,99€ Charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr
Ydes	Résidence Les Veyssinets (Au-dessus du stade et à côté de la gendarmerie)	Appartement	Appartement de type 6, 106 m ² . 5 chambres. Bien isolé. Garage individuel – Loyer conventionné - Possibilité APL - Classe énergie D.	Chauffage gaz	568 € charges comprises	S.A. d'HLM Interrégionale « Le Polygone » 4, rue Marmontel 15200 MAURIAC 04.71.68.00.73 Agence de Mauriac : nordcantal@polygone-sa.fr



Communauté de Communes
Sumène Artense
Service Développement

**Terrains
à bâtir**

Communes	Prix /m²	Contacts
Antignac	Lotissement le Clos Saint Robert - 8 €/m ² et 5 € le m ²	Mairie Tél: 04 71 40 21 16
Champs-sur-Tarentaine	Lotissement les Soudounnes - 14€/m ²	Mairie Tél: 04 71 78 72 75
La Monselie	Lotissement Les Tilleuls terrain à bâtir viabilisé 1 219 m ² - 1€/m ²	Mairie de La Monselie Tél 04 71 78 33 03 ou 06 77 12 42 08
Sauvat	2 lots à 5 € le m ²	Mairie de Sauvat Tél 04 71 40 64 80
Vebret	Terrain à bâtir	Mairie de Vebret Tél : 04 71 40 20 86